

Paper - JAGBANT

05/03/2021

ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿ.

ਐੱਚ. ਓ. : ਮਿਦਾਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, 37, ਜੀ. ਟੀ. ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ
ਜਾਇਦਾਦ ਵਿਕਰੀ ਸੂਚਨਾ

ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਦਿ ਸਾਰਫਾਇਸੀ ਐਕਟ ਦੀ ਧਾਰਾ 13(4) ਤਹਿਤ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਦੇ ਤੌਰ 'ਤੇ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੀਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ।

ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਵੱਡੇ ਪੱਧਰ 'ਤੇ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਵਰਣਿਤ ਮਾਮਲੇ ਵਿਚ ਐੱਨ.ਪੀ. ਏ. ਖਾਤਿਆਂ, ਜਮ੍ਹਾਂ ਅਗਲੇ ਵਿਆਜ ਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਲਈ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਵਾਸਤੇ ਬੈਂਕ ਵਲੋਂ 06.04.2021 ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ ਆਯੋਜਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂ

1. ਮੈਸਰਜ਼ ਵੀ. ਐੱਸ. ਬੀ. ਇੰਪੋਰਟ-ਐਕਸਪੋਰਟ ਹਾਊਸ, ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ : ਦੁਕਾਨ ਨੰ.05, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸਾਹਮਣੇ ਰੇਲਵੇ ਵਰਕਸ਼ਾਪ, ਪੁਤਲੀਘਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਇਸ ਦੇ ਮਾਲਕ ਗੁਰਸੱਜਣ ਬੇਦੀ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਇਕਬਾਲ ਸਿੰਘ ਬੇਦੀ, ਵਾਸੀ ਮ. ਨੰ.2331-ਏ, ਬਲਾਕ-ਸੀ., ਰਣਜੀਤ ਐਵੇਨਿਊ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਰਾਹੀਂ।

2. ਮੈਸਰਜ਼ ਬੇਦੀ ਐਕਸਪੋਰਟਸ ਇਸ ਦੀ ਮਾਲਕਨ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਬੀਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਸ਼੍ਰੀ ਇਕਬਾਲ ਸਿੰਘ ਬੇਦੀ, ਵਾਸੀ ਮ. ਨੰ.2331-ਏ, ਬਲਾਕ-ਸੀ., ਰਣਜੀਤ ਐਵੇਨਿਊ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਦੂਜਾ ਪਤਾ : 2331-ਸੀ. ਬਲਾਕ, ਰਣਜੀਤ ਐਵੇਨਿਊ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਤੀਜਾ ਪਤਾ : 2379/80, ਬਲਾਕ-ਸੀ., ਰਣਜੀਤ ਐਵੇਨਿਊ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਚੌਥਾ ਪਤਾ : ਦੁਕਾਨ ਨੰ.05, ਪਹਿਲੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, ਸਾਹਮਣੇ ਰੇਲਵੇ ਵਰਕਸ਼ਾਪ, ਜੀ. ਟੀ. ਰੋਡ., ਪੁਤਲੀਘਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਵਾਂ ਪਤਾ : ਵੀ. ਪੀ. ਓ. ਭਿੱਖੀਵਿੰਡ, ਜ਼ਿਲਾ ਤਰਨਤਾਰਨ।

28.02.2021 ਨੂੰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ—1. ਰੁ. 14,40,12,777, 2. ਰੁ. 5,64,06,311 (ਅਤੇ 01.03.2021 ਤੋਂ ਭਵਿੱਖ ਦਾ ਵਿਆਜ)

ਜਾਇਦਾਦ-1 ਦਾ ਵੇਰਵਾ : 250 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਜੋ ਮ. ਨੰ.179, ਇੰਪੀਰੀਅਲ ਸਿਟੀ, ਨੇੜੇ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਮੀਰਾਂਕੋਟ ਚੌਕ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ.729 ਮਿਤੀ 10.04.2019 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਬੀਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਇਕਬਾਲ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਹੈ।

ਜਾਇਦਾਦ-2 ਦਾ ਵੇਰਵਾ : 250 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਜੋ ਮ. ਨੰ.180, ਇੰਪੀਰੀਅਲ ਸਿਟੀ, ਨੇੜੇ ਗੁਰਦੁਆਰਾ ਸਾਹਿਬ ਮੀਰਾਂਕੋਟ ਚੌਕ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ.730 ਮਿਤੀ 10.04.2019 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਸ਼੍ਰੀਮਤੀ ਬਲਬੀਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਇਕਬਾਲ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਹੈ।

ਜਾਇਦਾਦ-3 ਦਾ ਵੇਰਵਾ : 216.66 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਜੋ 561, ਜੁਝਾਰ ਸਿੰਘ ਐਵੇਨਿਊ, ਅਜਨਾਲਾ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ.452 ਮਿਤੀ 12.07.2018 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਗੁਰਸੱਜਣ ਬੇਦੀ ਪੁੱਤਰ ਇਕਬਾਲ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਹੈ।

ਜਾਇਦਾਦ-4 ਦਾ ਵੇਰਵਾ : 216.66 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਵਾਲੀ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਜੋ 564, ਜੁਝਾਰ ਸਿੰਘ ਐਵੇਨਿਊ, ਅਜਨਾਲਾ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੰ.453 ਮਿਤੀ 12.07.2018 ਅਨੁਸਾਰ ਇਹ ਗੁਰਸੱਜਣ ਬੇਦੀ ਪੁੱਤਰ ਇਕਬਾਲ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਂ 'ਤੇ ਹੈ।

ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ : ਜਾਇਦਾਦ-1 : ਰੁ. 46 ਲੱਖ, ਜਾਇਦਾਦ-2 : ਰੁ. 46 ਲੱਖ, ਜਾਇਦਾਦ-3 : ਰੁ. 50 ਲੱਖ, ਜਾਇਦਾਦ-4 : ਰੁ. 35 ਲੱਖ।

ਈ. ਐੱਮ. ਡੀ. (ਰਕਮ ਬਿਆਨਾ) : ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿ. ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ 10% (ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ), ਜੋ ਜਲੰਧਰ ਵਿਚ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਹੋਵੇ। ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਤੇ ਈ. ਐੱਮ. ਡੀ. ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ, ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿ.

ਐੱਚ. ਓ. : ਮਿਦਾਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, 37, ਜੀ. ਟੀ. ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਭੇਜੇ ਜਾਣੇ ਚਾਹੀਦੇ ਹਨ।

ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਜਾਣੂ ਭਾਰ : ਨਿਲ, ਜਾਇਦਾਦ 'ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ' ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। 10% ਈ. ਐੱਮ. ਡੀ., ਜੋ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ ਦੇ ਹੱਕ ਵਿਚ ਹੋਵੇ ਅਤੇ ਜਲੰਧਰ ਵਿਚ ਭੁਗਤਾਨਯੋਗ ਹੋਵੇ, ਸਮੇਤ ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਅੰਤਿਮ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ : 06.04.2021 ਸਵੇਰੇ 11 ਵਜੇ ਤਕ। ਹੈਂਡਕੁਆਰਟਰ

: ਮਿਦਾਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਿਲ, 37, ਜੀ. ਟੀ. ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਦੱਸੀ ਮਿਤੀ ਨੂੰ ਸਵੇਰੇ 11 ਵਜੇ ਸਾਰੇ ਪੇਸ਼ਕਰਤਾਵਾਂ/ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਨੁਮਾਇੰਦਿਆਂ ਦੀ ਮੌਜੂਦਗੀ ਵਿਚ ਖੋਲ੍ਹੇ ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਅੱਗੇ ਖਰੀਦੋ-ਫਰੋਖਤ ਕੀਤੀ ਜਾ ਸਕੇਗੀ। ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਸਮੇਤ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ

ਦੀ ਜਾਂਚ ਲਈ ਕਿਰਪਾ ਕਰਕੇ ਦਿ ਬ੍ਰਾਂਚ ਆਫਿਸ, 32, ਮਾਲ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕਰੋ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ ਕੋਲ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਣ ਦੱਸੇ ਅਤੇ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਨਿਯਮਾਂ ਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਨੂੰ ਰੱਦ/ਮੁਲਤਵੀ/ਅਣਮਿੱਥੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਟਾਲਣ/ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਰਾਖਵਾਂ ਹੈ।

ਮਿਤੀ : 04.03.2021

ਐੱਸ. ਕੇ. ਧਵਨ
ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਧਿਕਾਰੀ

Paper - Indian Express

05/03/2021

CAPITAL SMALL FINANCE BANK LTD

H.O: MIDAS CORPORATE PARK, 3rd FLOOR, 37, G.T. ROAD, JALANDHAR

PROPERTY SALE NOTICE

The Undersigned as Authorized Officer of CAPITAL SMALL FINANCE BANK LIMITED has taken over possession of the following properties u/s 13(4) of the SARFAESI Act.

Public at large is informed that sale in the below mentioned case for recovery of amount outstanding against NPA accounts plus future interest and other charges shall be held on 6.04.2021 by the Bank.

Name of the account

- 1. M/s VSB Import Export House** Regd. Office :- Shop No. 05 1st Floor, Opp. Railway Workshop, Putlighar Amritsar Through its Prop. Gursajjan Bedi S/o Sh. Iqbal Singh Bedi R/o H. No. 2331-A Block-C, Ranjit Avenue, Amritsar.
- 2. M/s Bedi Exports** Through its Prop. Smt. Balbir Kaur W/o Sh. Iqbal Singh Bedi R/o H. No. 2331-A Block-C, Ranjit Avenue, Amritsar, 2nd Address:- 2331-C Block Ranjit Avenue, Amritsar, 3rd Address:- 2379/80 Block C Ranjit Avenue, Amritsar, 4th Address:- Shop No. 05, First Floor, Opp. Railway Workshop, G.T Road, Putlighar, Amritsar, 5th Address:- VPO Bikhiwind, District Tarnataran.

Outstanding Amount as on 28.02.2021 - 1. Rs. 14,40,12,777/-, 2. Rs. 5,64,06,311/- (and future interest w.e.f 01.03.2021)

Description of the property I - Residential property measuring 250 sq yards situated at H. No 179, Imperial city near gurudwara sahib meerankot chowk Amritsar in the name of Smt. Balbir kaur W/o Iqbal Singh bearing title deed no. 729 dated 10.04.2019.

Description of the property II - Residential property measuring 250 sq yards situated at H. No 180, Imperial city near gurudwara sahib meerankot chowk Amritsar in the name of Smt. Balbir kaur W/o Iqbal Singh bearing title deed no. 730 dated 10.04.2019.

Description of the property III - Residential property measuring 216.66 sq yards situated at 561, Jujhar Singh avenue Ajnala Road Amritsar in the name of Gursajjan Bedi S/o Iqbal Singh bearing title deed no. 452 dated 12.07.2018

Description of the property IV - Residential property measuring 216.66 sq yards situated at 564, Jujhar Singh avenue Ajnala Road Amritsar in the name of Gursajjan Bedi S/o Iqbal Singh bearing title deed no. 453 dated 12.07.2018

Reserve Price - Property I Rs. 46 Lac, Property II Rs. 46 Lac, Property III Rs. 50 Lac, Property IV Rs. 35 Lac

EMD (Earnest Money) - 10% (Bank Demand Draft) in favour of Capital Small finance Bank Ltd. payable at Jalandhar. Tender Forms and EMD be sent to Authorised Officer, Capital Small Finance Bank Ltd. H.O-Midas Corporate Park, 3rd Floor, 37 G.T Road, Jalandhar.

Encumbrances known to Bank: Nil. The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS". Last Date / Time for receiving tenders (along with the EMD of 10% favoring Capital Small Finance Bank Limited, payable at Jalandhar: Till 11:00 AM on 06.04.2021. The tenders will be opened and may be further negotiated on the said date after 11.00 AM in the presence of all the offerers/ their authorized representatives at H.O: MIDAS CORPORATE PARK, 3rd FLOOR, 37, G.T. ROAD, JALANDHAR. For detailed Terms of Sale along with the tender form and inspection of property, please contact the Branch office, 32, Mall Road, Amritsar. The Authorized officer reserves the right to cancel/postpone/indefinitely defer/change the terms & conditions any time before confirmation of sale without assigning any reasons thereof.

DATE: 04.03.2021

S.K Dhawan
Authorized Officer

CHANDIGARH