

impermissible use of constitu- hearing Wednesday.

CAPITAL SMALL FINANCE BANK LTD

H.O: MIDAS CORPORATE PARK, 37, 3rd FLOOR, G.T. ROAD, JALANDHAR

PROPERTY SALE NOTICE

The Undersigned as Authorized Officer of **CAPITAL SMALL FINANCE BANK LIMITED** has taken over possession of the following property u/s 13(4) of the SARFAESI Act. Public at large is informed that sale in the below mentioned case for recovery of amount outstanding against NPA accounts plus future interest and other charges shall be held on 15.01.2020 by the Bank.

Name of the account	M/s. Jaspinder Singh & Bros. Bhagtanwala, Grain Market Amritsar through its Prop. Gurbinder Singh S/o Jaspinder Singh R/o H.No. 4/315 Gurdware Wali Gali, O/S Gate Hakima, New Roop Nagar, Amritsar
Outstanding Amount as on 31.05.2018	Rs. 82,92,457.45 (and future Interest w.e.f 01.06.2018)
Description of the property I	Equitable mortgage of Commercial building (Shop) measuring 91.66 Sq yds Situated at Shop No. 477, Area Amritsar Urban, Dana Mandi (Grain Market), Bhagtanwala, Amritsar owned by Jaspinder Singh S/o Kahan Singh title deed no. 3609 dated 08.07.2011. Subsequently transferred in the name of Gurbinder Singh by the Mandi Board vide letter no. 946 dated 9.02.2016.
Reserve Price I	Rs. 35,00,000/-
EMD (Earnest Money)	25% (Bank Demand Draft)
Description of the property II	Immovable Property measuring 101 sqyds owned by Gurdarshan Singh S/o Kahan Singh and Gurbinder Singh S/o Jaspinder Singh situated at Plot No. 15, Abadi Guru Nanak Pura, Amritsar. Title deed no.15018 dated 04.03.2009.
Reserve Price II	Rs. 6,50,000/-
EMD (Earnest Money)	25% (Bank Demand Draft)

Encumbrances known to Bank: Nil. The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS". Last Date / Time for receiving tenders (along with the EMD of 25% favoring Capital Small Finance Bank Limited, payable at Jalandhar: Till 11.00 AM on 15.01.2020. The tenders will be opened and may be further negotiated on the said date after 11.00 AM in the presence of all the offerers/ their authorized representatives at H.O: MIDAS CORPORATE PARK, 37, 3rd FLOOR, G.T. ROAD, JALANDHAR. For detailed Terms of Sale along with the tender form and Inspection of property, please contact the Branch office, 32, Mall Road, Amritsar. The Authorized officer reserves the right to cancel/postpone/indefinitely defer/change the terms & conditions any time before confirmation of sale without assigning any reasons thereof.

DATE: 10.12.2019

Authorized Officer

ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਿਟਡ

ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ : ਮਿਡਾਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, 37, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਲ, ਜੀ ਟੀ ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ।

ਜਾਇਦਾਦ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮ: ਦਾ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਹੋਣ ਨਾਤੇ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਸਰਵੇਸੀ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 (4) ਤਹਿਤ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਿਤ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਏ ਕੇਸ 'ਚ ਐੱਨ ਪੀ ਏ ਖਾਤੇ ਵਿਰੁੱਧ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਅਤੇ ਇਸ ਉੱਪਰ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਖਰਚਿਆਂ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ 15.1.2020 ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂ :	ਮੈਸ: ਜਸਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਐਂਡ ਬ੍ਰਦਰਜ਼, ਭਗਤਾਂਵਾਲਾ, ਦਾਣਾ ਮਾਰਕਿਟ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਮਾਲਕ ਗੁਰਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਜਸਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰ: 4/315, ਗੁਰਦੁਆਰੇ ਵਾਲੀ ਗਲੀ, ਬਾਹਰਵਾਰ ਗੇਟ ਹਕੀਮਾਂ, ਨਿਊ ਰੂਪ ਨਗਰ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ।
31.5.2018 ਨੂੰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	ਰੁ: 82,92,457.45 (ਅਤੇ 1.6.2018 ਤੋਂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ)
ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ।	ਵਪਾਰਕ ਇਮਾਰਤ (ਦੁਕਾਨ) ਰਕਬਾ 91.66 ਵਰਗ ਗਜ਼ ਦਾ ਉਚਿਤ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ, ਦੁਕਾਨ ਨੰ: 477, ਖੇਤਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਅਰਬਨ, ਦਾਣਾ ਮੰਡੀ (ਦਾਣਾ ਮਾਰਕਿਟ) ਭਗਤਾਂਵਾਲਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਬੈਨਾਮਾ ਨੰ: 3609 ਮਿਤੀ 8.7.2011 ਅਨੁਸਾਰ ਜਸਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਾਹਨ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ ਜੋ ਕਿ ਮੰਡੀ ਬੋਰਡ ਵੱਲੋਂ ਪੱਤਰ ਨੰ: 946 ਮਿਤੀ 9.2.2016 ਨੂੰ ਗੁਰਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦੇ ਨਾਮ 'ਤੇ ਤਬਦੀਲ ਕੀਤੀ ਗਈ।
ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ।	ਰੁ: 35,00,000/-
ਈ ਐੱਮ ਡੀ : (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ)	25 ਫੀਸਦੀ (ਬੈਂਕ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ)
ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ II	ਗੁਰਦਰਬਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਕਾਹਨ ਸਿੰਘ ਅਤੇ ਗੁਰਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਜਸਪਿੰਦਰ ਸਿੰਘ ਦੀ ਮਲਕੀਅਤ, ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਰਕਬਾ 101 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਪਲਾਟ ਨੰ: 15, ਅਬਾਦੀ ਗੁਰੂ ਨਾਨਕਪੁਰਾ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਬੈਨਾਮਾ ਨੰ: 15018 ਮਿਤੀ 4.3.2009
ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ II	ਰੁ: 6,50,000/-
ਈ ਐੱਮ ਡੀ : (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ)	25 ਫੀਸਦੀ (ਬੈਂਕ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ)

ਬੈਂਕ ਨੂੰ ਭਾਰ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ : ਕੋਈ ਨਹੀਂ ਜਾਇਦਾਦ 'ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਜਿਵੇਂ ਹੈ' ਦੇ ਆਧਾਰ 'ਤੇ ਵੇਚੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਟੈਂਡਰ (ਸਮੇਤ ਈ ਐੱਮ ਡੀ 25 ਫੀਸਦੀ, ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮ: ਦੇ ਹੱਕ 'ਚ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ) : 15.1.2020 ਨੂੰ ਸਵੇਰ ਦੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੱਕ। ਟੈਂਡਰ ਇਸੇ ਤਰੀਕ ਨੂੰ ਸਵੇਰ ਦੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਮਿਡਾਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, 37, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਲ, ਜੀ ਟੀ ਰੋਡ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਸਾਰੇ ਪੇਸ਼ਕਰਤਾਵਾਂ/ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ 'ਚ ਖੋਲ੍ਹੇ ਤੇ ਵਿਚਾਰੇ ਜਾਣਗੇ। ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਨਿਰੀਖਣ ਸਮੇਤ ਵਿਕਰੀ ਦੇ ਨਿਯਮਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਲਈ ਕ੍ਰਿਪਾ ਕਰਕੇ ਬ੍ਰਾਂਚ ਆਫਿਸ, 32, ਮਾਲ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸਮੇਂ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਇਸ ਨੂੰ ਰੱਦ/ਮੁਲਤਵੀ/ਅਣਸਿੱਧੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਟਾਲਣ/ਨਿਯਮਾਂ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ 'ਚ ਬਦਲਾਅ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਹੈ।

ਮਿਤੀ 10.12.2019

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ